

注册会计师  
经济法  
习题班

授课教师：章珩

第一章 法律基本原理

第一章 法律基本原理

一、单项选择题

1、根据《合伙企业法》的规定，有限合伙人不执行合伙事务，不得对外代表有限合伙企业。按照法律规范的内容分类，该法律规范属于（ ）。

- A、义务性规范
- B、委任性规范
- C、授权性规范
- D、任意性规范

第一章 法律基本原理

【答案】 A

【解析】 义务性规范是指规定人们“必须”作出某种行为或不作出某种行为的法律规范。

【该题针对“法律规范的种类”知识点进行考核】

第一章 法律基本原理

2、下列各项中，属于行政法规的是（ ）。

- A、全国人民代表大会常务委员会制定的《中华人民共和国公司法》
- B、国务院制定的《总会计师条例》
- C、上海市人民代表大会常务委员会制定的《上海市技术市场条例》
- D、财政部制定的《财政部实施会计监督办法》

第一章 法律基本原理

【答案】 B

【解析】 全国人民代表大会常务委员会制定的《中华人民共和国公司法》属于法律；国务院制定的《总会计师条例》属于行政法规；上海市人民代表大会常务委员会制定的《上海市技术市场条例》属于地方性法规；财政部制定的《财政部实施会计监督办法》属于部门规章。

【该题针对“法律渊源”知识点进行考核】

第一章 法律基本原理

3、甲、乙双方签订一份建造 1 万平方米商品房的合同，由此形成的法律关系客体是（ ）。

- A、乙方承建的该 1 万平方米商品房
- B、承建该商品房的工程劳务
- C、甲乙双方
- D、该合同中规定的双方的权利和义务

第一章 法律基本原理

【答案】 B

【解析】 法律关系客体是指法律关系主体享有权利和承担义务所共同指向的对象。甲、乙双方签订一份建造商品房合同而形成经济法律关系的客体是行为。即该法律关系的客体并不是承建的商品房，而是承建商品房的行为。

【该题针对“法律关系的客体与内容”知识点进行考核】

第一章 法律基本原理

4、下列选项中，不属于法律事实的是（ ）。

- A、某政府采购人与供货商订立了一份合同
- B、某城市三十天没有下雨，甲新买的雨伞一直未用上
- C、某国家机关修改了管理制度
- D、某公司委托运输的货物被泥石流冲毁

#### 第一章 法律基本原理

【答案】 B

【解析】 选项B不为法律规范所规定，不能引起任何法律后果。

#### 第一章 法律基本原理

##### 二、多项选择题

1、关于法律关系，下列表述正确的有（ ）。

- A、根据不同性质的法律规范，可以形成不同性质的法律关系，如民事法律关系、刑事法律关系、行政法律关系等
- B、友谊关系、爱情关系也属于法律关系
- C、法律关系是特定主体之间具体的权利义务关系
- D、法律关系形成所依据的法律规范，是国家意志的体现

#### 第一章 法律基本原理

【答案】 ACD

【解析】 法律关系是社会关系的一种，但并非所有的社会关系都属于法律关系，有些社会关系如友谊关系、爱情关系，不属于法律关系。

【该题针对“法律关系的概念与特征”知识点进行考核】

#### 第一章 法律基本原理

2、关于法律关系，下列表述正确的有（ ）。

- A、债权法律关系属于相对法律关系
- B、调整性法律关系是建立在主体合法的基础上，不需要适用法律制裁
- C、保护性法律关系是在违法行为的基础上产生的，适用法律制裁
- D、刑事法律关系属于保护性法律关系，民事法律关系属于调整性法律关系

#### 第一章 法律基本原理

【答案】 ABCD

【解析】 四个选项均正确。

【该题针对“法律关系的种类”知识点进行考核】

#### 第一章 法律基本原理

3、下列选项中，属于经济法部门的内容有（ ）。

- A、税收法律制度
- B、自然资源法律制度
- C、企业国有资产法律制度
- D、金融监管法律制度

#### 第一章 法律基本原理

【答案】 ABCD

【解析】 四个选项均属于经济法部门的内容。

【该题针对“法律体系”知识点进行考核】

#### 第一章 法律基本原理

4、按照法律规范的性质和调整方式分类，下列选项中不属于确定性规范的有（ ）。

- A、《企业国有资产法》规定，国务院国有资产监督管理机构负责企业国有资产基础管理，起草国有资产管理的法律法规草案，制定有关规章、制度，依法对地方国有资产管理工作

进行指导和监督

B、《公司法》规定，公司发行公司债券应当符合《证券法》规定的发行条件与程序

C、《中外合作经营企业法》规定，合作企业的注册资本与投资总额的比例，参照中外合资经营企业注册资本与投资总额比例的有关规定执行

D、《合伙企业法》规定，合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，应当通知其他合伙人

## 第一章 法律基本原理

【答案】 ABC

【解析】 确定性规范是指内容本已明确肯定，无须再援引或参照其他规范来确定其内容的法律规范。非确定性规范是指规范没有具体的行为模式或具体的法律后果，而需要引用其他法律规范来说明或补充的规范，具体包括委任性规范与准用性规范。选项 A 属于委任性规范；选项 B 和选项 C 属于准用性规范。

【该题针对“法律规范的种类”知识点进行考核】

## 第一章 法律基本原理

5、下列关于法律渊源的说法中，正确的有（ ）。

A、我国法律渊源主要表现为制定法，不包括判例法

B、省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常委会，有权制定地方性法规；设区的市的人民代表大会及其常委会对城乡建设与管理、环境保护、历史文化保护等方面的事项制定地方性法规

C、宪法是具有最高效力的根本大法；法律的效力仅次于宪法，高于行政法规与地方性规范

D、没有法律、行政法规、地方性法规的依据，地方政府规章不得设定减损公民、法人和其他组织权利或者增加其义务的规范

## 第一章 法律基本原理

【答案】 ABCD

【解析】 四个选项表述均正确。

【该题针对“法律渊源”知识点进行考核】

## 第一章 法律基本原理

6、关于法律关系，下列表述正确的有（ ）。

A、机关法人与社会团体法人都可以成为法律关系的主体

B、小刘 16 周岁，其工作收入是主要生活来源，小刘有民事行为能力，但是限制行为能力人

C、竞业禁止合同的客体是不作为的行为，即不从事相同或相似的经营行为

D、行为能力以权利能力为前提，无权利能力就谈不上行为能力

## 第一章 法律基本原理

【答案】 ACD

【解析】 十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人。选项 B 错误。

【该题针对“法律关系的主体”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

## 第二章 基本民事法律制度

### 一、单项选择题

1、刘某谎称是甲企业推销员，向乙推销甲企业产品，并以甲的名义与乙签订了买卖合同。则下列说法中正确的是（ ）。

A、刘某的行为属于表见代理

- B、乙可以催告甲在 1 个月内予以追认，如果甲未作表示，则视为追认  
C、在甲追认后，乙不可以行使撤销权  
D、该买卖合同无效

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 C

【解析】 因为是刘某谎称为甲公司推销员，没有证据证明使得相对人乙相信刘某有代理权，那么构成的是狭义无权代理，合同效力待定，因此选项 AD 错误；乙可以催告甲在 1 个月内予以追认，如果甲未作表示，则视为拒绝，因此选项 B 错误；甲一旦追认，那么合同就产生效力，善意相对人乙的撤销权只能够在甲追认之前，因此选项 C 正确。

【该题针对“无权代理”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

2、下列民事法律行为中，须经双方当事人意思表示一致才能成立的是（ ）。

- A、甲免除乙自己所负的债务  
B、甲将一枚钻石戒指赠与乙  
C、甲授权乙以甲的名义购买一套住房  
D、甲立下遗嘱，将个人所有财产遗赠给乙

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 B

【解析】 单方民事法律行为是根据一方当事人的意思表示而成立的法律行为。双方民事法律行为是两个当事人意思表示一致而成立的法律行为。选项 A，债务的免除，只要债权人作出意思表示，债务免除即可发生法律效力；选项 B 是赠与合同，需要双方当事人意思表示一致才能成立；选项 C 的授权行为是单方法律行为，只要被代理人作出授权的表示，授权即可发生效力；选项 D 的遗嘱，只要行为人作出意思表示，遗嘱便发生效力。

【该题针对“民事法律行为的分类”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

3、甲乙一起散步，甲不小心掉进路边的深坑，甲呼救，乙对甲说，如果甲愿意把家中收藏的一件古玩以 100 元的价格卖给自己，就把甲拉上来，甲只好照办，此合同效力为（ ）

- A、无效  
B、效力待定  
C、有效  
D、可撤销

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 D

【解析】 乘人之危订立的不符合对方当事人真实意思的合同是可撤销的。

【该题针对“可撤销的民事法律行为的种类”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

4、下列关于诉讼时效中断的相关说法中，不正确的是（ ）。

- A、诉讼时效中断的法律效力为诉讼时效的重新起算，诉讼时效的中断可以数次进行，只是不能超过 20 年最长诉讼时效的限制  
B、对于连带债权人、连带债务人中的一人发生诉讼时效中断的效力的事由，对其他连带债权人、连带债务人不发生诉讼时效中断的效力  
C、债权转让的，应当认定诉讼时效从债权转让通知到达债务人之日起中断  
D、债务承担情形下，构成原债务人对债务承认的，应当认定诉讼时效从债务承担意思表示到达债权人之日起中断

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 B

【解析】 对于连带债权人、连带债务人中的一人发生诉讼时效中断的效力的事由，对其他连带债权人、连带债务人也发生诉讼时效中断的效力。

【该题针对“诉讼时效的中断”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

5、甲商场向乙公司购买一批货物，2011年5月1日双方在合同中约定，该批货物分三期交货，货款于每次验货时当场付清。其中，第一期交货时间为2011年5月10日，第二期交货时间为2011年6月15日，第三期交货时间为2011年7月10日。在交付第二期货物时，甲商场以资金周转困难为由拒绝收货，则乙公司对甲公司提起诉讼的时效期间起算日为（ ）。

- A、2011年5月11日
- B、2011年5月10日
- C、2011年6月15日
- D、2011年7月10日

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 D

【解析】 根据规定，当事人约定同一债务分期履行的，诉讼时效期间从最后一期履行期限届满之日起计算。本题中，最后一期履行期为2011年7月10日，则诉讼时效期间应当从此日开始计算。

【该题针对“诉讼时效的起算”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

### 二、多项选择题

1、乙公司以国产羊肉为样品，伪称某国进口羊肉，与甲公司签订了买卖合同，后甲公司得知这一事实。此时恰逢某国流行口蹄疫，某国进口羊肉滞销，国产羊肉价格上涨。关于该情形，下列说法正确的有（ ）。

- A、甲公司有权自知道样品为国产羊肉之日起1年内主张撤销该合同
- B、乙公司有权自合同订立之日起1年内主张撤销该合同
- C、甲公司有权决定履行该合同，乙公司无权拒绝履行
- D、在甲公司决定撤销该合同前，乙公司有权按约定向甲公司要求支付货款

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 ACD

【解析】 根据规定，一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同，受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构撤销。本题中，甲乙公司在签订买卖羊肉合同之前，乙公司将国产羊肉伪称为进口羊肉，对甲公司存在欺诈行为，因此，甲乙公司之间的买卖合同属于可撤销的合同。甲公司是受骗方即《合同法》规定的受损害方，有权主张撤销权。乙公司是合同欺诈方无权行使撤销。因此，选项A正确，选项B错误。甲公司有权决定撤销合同，也有权决定不行使撤销权，而决定继续履行合同，如果甲公司决定履行该合同的话，乙公司无权拒绝履行。因此，选项C正确。可撤销合同在撤销之前是有效的，甲公司在决定撤销该合同之前，乙公司有权要求甲公司按照合同的约定支付货款。因此，选项D正确。

【该题针对“可撤销的民事法律行为概述”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

2、关于无权代理，下列说法正确的有（ ）。

- A、经被代理人追认后，视为有权代理
- B、无权代理成立后，被代理人已经开始履行合同义务的，视为对合同的追认
- C、善意相对人有理由相信代理人有代理权的，被代理人应当承担代理的法律后果
- D、代理双方当事人进行同一民事行为，视为无权代理

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 ABC

【解析】 在无权代理的情况下，经被代理人追认，视同有权代理，选项 A 正确；无权代理成立后，被代理人已经开始履行合同义务的，视为对合同的追认，选项 B 正确；“表见代理”应由被代理人承担代理的法律后果，选项 C 正确；选项 D 为代理权的滥用，不是无权代理。

【该题针对“无权代理”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

3、某公司因合同纠纷的诉讼时效问题咨询律师。关于律师的答复，下列选项表述正确的有（ ）。

- A、当事人不得违反法律规定，约定延长或者缩短诉讼时效期间
- B、当事人约定同一债务分期履行的，诉讼时效期间从最后一期履行期限届满之日起计算
- C、当事人在一审期间未提出诉讼时效抗辩的，二审期间也一律不能提出该抗辩
- D、诉讼时效届满，当事人一方向对方当事人作出同意履行义务意思表示的，不得再以时效届满为由进行抗辩

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 ABD

【解析】 当事人在一审期间未提出诉讼时效抗辩，在二审期间提出的，人民法院不予支持，但其基于新的证据能够证明对方当事人的请求权已过诉讼时效期间的情形除外。

【该题针对“诉讼时效的概念”知识点进行考核】

## 第二章 基本民事法律制度

4、下列情形中，构成意思表示的有（ ）。

- A、甲决定明天向公司提交辞职报告
- B、乙在寻物启示中称，愿向送还失物者付酬金 500 元
- C、丙签发一张支票赠与好友
- D、丁向一台自动售货机投币购买饮料

## 第二章 基本民事法律制度

【答案】 BCD

【解析】 意思主要是指当事人欲使其内心意思发生法律效力上的效果意思。而表示则是指行为人将其内在的效果意思以一定方式表现于外部，为行为相对人所了解。本题中，选项 A 没有将其内在的效果意思以一定方式表现于外部。

【该题针对“民事法律行为概念、意思表示”知识点进行考核】

## 第三章 物权法

### 第三章 物权法

#### 一、单项选择题

1、甲利用乙的树根，雕刻成艺术价值很高的精美根雕。双方为该艺术品的所有权发生争执。根据物权法律制度规定，拥有该根雕所有权的是（ ）。

- A、甲
- B、乙
- C、收归国有
- D、甲、乙共有

### 第三章 物权法

【答案】 A

【解析】 通过对一项或数项材料加工或改造而形成新物之人，只要加工或改造的价值不明显低于材料价值，即取得新物所有权。

【该题针对“添附”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

2、乙购买甲的一套房屋，已经支付 1/3 的价款，双方约定余款待过户手续办理完毕后付清。后甲反悔，要求解除合同，乙不同意，起诉要求甲继续履行合同，转移房屋所有权。根据《物权法》的规定，下列选项中，正确的是（ ）。

- A、合同尚未生效，甲应返还所受领的价款并承担缔约过失责任
- B、合同无效，甲应返还所受领的价款
- C、合同有效，甲应继续履行合同
- D、合同有效，法院应当判决解除合同、甲赔偿乙的损失

### 第三章 物权法

【答案】 C

【解析】 当事人之间订立有关设立、变更、转让和消灭不动产物权的合同，除法律另有规定或者合同另有约定外，自合同成立时生效；未办理物权登记的，不影响合同效力。在本题中，尽管尚未办理房屋的过户手续，但该房屋买卖合同自订立之日起生效，甲应继续履行合同。

【该题针对“不动产物权变动的公示方式概述”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

3、甲、乙、丙、丁共同共有一轮船，现甲欲将该船作抵押向某银行贷款 500 万元。已知各共有人事先对此未作约定，则下列说法中正确的是（ ）。

- A、甲将共有轮船抵押应经过乙、丙的同意
- B、甲将共有轮船抵押须乙或丙两者中的一个同意
- C、甲将共有轮船抵押须经乙、丙、丁同意
- D、甲将共有轮船抵押无需经其他人同意

### 第三章 物权法

【答案】 C

【解析】 处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮的，应当将全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。本题中为共同共有，共有人之间未作约定，因此须经其他共同共有人同意。

【该题针对“共同共有”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

4、张老汉立下遗嘱，等他死后由他的小儿子张二继承张老汉名下的一处房屋。张老汉死亡后，张二要求继承该房屋，张二的哥哥张一提出异议，认为虽然有父亲的遗嘱，但是由于房屋需要登记才能转移所有权。因此张一否认张二对房屋享有所有权。关于该案例，下列说法中正确的是（ ）。

- A、张二从继承开始时取得房屋的所有权
- B、张二只有办理房屋登记后才能取得房屋的所有权
- C、张二从父亲立下遗嘱时就取得了房屋的所有权
- D、张二的继承属于基于法律行为的物权变动

### 第三章 物权法

【答案】 A

【解析】非基于法律行为的物权变动主要包括三类：(1)基于事实行为。(2)基于法律规定。《物权法》第二十九条规定：“因继承或者受遗赠取得物权的，自继承或者受遗赠开始时发生效力。”(3)基于公法行为。因此选项 A 正确，选项 BCD 错误。

【该题针对“物权变动的原因”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

5、2013 年 9 月，甲的父母在购买住房时，将房屋的所有权人登记为甲，并办理了房产证。2014 年 5 月，甲做生意急需大笔资金，便瞒着父母将该房屋卖给不知情的乙，并且办理了过户登记手续。甲的父母知情后，与乙就房屋产权归属发生争执。根据物权公示原则，房屋所有权应当属于（ ）。

- A、甲
- B、甲的父亲
- C、乙
- D、甲的父母

### 第三章 物权法

【答案】 C

【解析】不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力；未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。

【该题针对“物权公示原则”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

6、甲公司向乙银行借款，以自己所有的办公楼作为抵押物，并办理了抵押权登记，乙银行对甲公司享有的抵押权的性质不包括（ ）。

- A、请求权
- B、绝对权
- C、限制物权
- D、从物权

### 第三章 物权法

【答案】 A

【解析】物权属于支配权、绝对权。所有权是完全物权，担保物权和用益物权均为限制物权。担保物权附属于其所担保的主债权，是从物权。因此抵押权是支配权、绝对权、限制物权、从物权。

【点评】限制物权，为了一定的目的而可以支配物的权利；抵押权人仅仅对抵押物有抵押权，属于限制物权。抵押权属于用益物权，拥有物权的一般特征：支配性、排他性、绝对性，所以有绝对权。

【该题针对“物权的概念与种类”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

7、物可分为原物和孳息物，下列选项中属于孳息物的是（ ）。

- A、鹿头上的鹿茸
- B、奶牛体内的牛奶
- C、苹果树上掉下的苹果
- D、电灯发出的灯光

### 第三章 物权法

【答案】 C

【解析】A、B 选项中的鹿茸和牛奶未与原物脱离；C 选项属于天然孳息；D 选项的灯光并非电灯产生的收益。



【该题针对“物的种类”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

8、甲向乙借款 10 万元，以甲的货车提供抵押，并且约定“到期甲不还款，货车归乙所有”。抵押期间，甲开着货车长期跑长途，使货车磨损严重。对此下列表述不正确的是（ ）。

- A、乙可以要求甲停止开该货车跑长途的行为
- B、如果货车价值减少，乙有权要求甲恢复货车的价值，或者提供与减少的价值相应的担保
- C、货车价值减少，如果甲不恢复抵押物价值也不提供担保，乙有权要求甲提前还款
- D、“到期甲不还款，货车归乙所有”的约定有效

### 第三章 物权法

【答案】 D

【解析】 选项 D 中约定是流押条款，流押条款无效。

【该题针对“抵押权之保全、抵押权人的孳息收取权”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

9、甲公司向乙公司购买建材，以自有一栋大楼在 1000 万元额度内为未来一年的货款设定抵押担保，办理了抵押登记。三个月后，乙公司将其中一笔 50 万元的货款转让给丁公司，并通知了甲公司。对于该 50 万元货款是否设定担保没有特别约定。下列关于该 50 万元债权转让及担保的表述中，正确的是（ ）。

- A、债权转让无效，丁公司无权主张抵押权
- B、债权转让有效，丁公司无权主张抵押权
- C、债权转让无效，丁公司有权主张抵押权
- D、债权转让有效，丁公司有权主张抵押权

### 第三章 物权法

【答案】 B

【解析】 最高额抵押担保的债权确定前，债权可转让的，但最高额抵押权不得转让，当事人另有约定的除外。

【该题针对“最高额抵押”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

10、甲为向乙借款将其拥有的空置房屋设定抵押，并办理抵押登记，后又将该房屋出租给丙居住。借款期限届满，甲未归还借款和利息，经拍卖丁取得该房屋的所有权。下列说法符合规定的是（ ）。

- A、甲不得将已设定抵押并办理登记的房屋出租
- B、甲将已设定抵押并办理登记的房屋出租，应经乙同意
- C、丁取得房屋所有权后，原租赁合同仍然有效
- D、丁取得房屋所有权后，有权解除租赁合同

### 第三章 物权法

【答案】 D

【解析】 根据规定，抵押权设立后抵押财产出租的，该租赁关系不得对抗已登记的抵押权。本题抵押权设定在先，出租在后，抵押权实现后，租赁合同对受让人不具有约束力。

【该题针对“抵押与租赁”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

11、根据《物权法》的规定，下列关于抵押权的说法中，不正确的是（ ）。

- A、债务人不履行到期债务或者发生当事人约定的实现抵押权的情形，致使抵押财产被人民法院依法扣押的，一般自扣押之日起抵押权人有权收取该抵押财产的孳息
- B、抵押权人与抵押人可以协议变更抵押权顺位以及被担保的债权数额等内容，但抵押权的

变更，未经其他抵押权人书面同意，不得对其他抵押权人产生不利影响

C、抵押设定以后，抵押人并不丧失对抵押物的所有权，抵押人有权将抵押物转让给他人而无需经过抵押权人的同意

D、抵押人可以就同一抵押物设定多个抵押权

### 第三章 物权法

【答案】 C

【解析】 抵押期间，抵押人未经抵押权人同意，不得转让抵押财产，但受让人代为清偿债务消灭抵押权的除外。因此，转让抵押财产是以抵押权人的同意为条件的，选项 C 的说法错误。

【该题针对“抵押物转让限制、涤除权”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

12、甲向乙借款 100 万元，甲以自己价值 110 万元的房屋设定了抵押，债务到期后，甲不清偿债务，乙对房屋行使抵押权，已知这段时间产生了 10 万元的利息，为实现抵押权的拍卖费用 5 万元，在甲乙没有约定的情形下，关于抵押物拍卖后的清偿顺序，下列说法正确的是（ ）。

A、应当首先清偿 100 万元的借款

B、应当先清偿 10 万元的利息

C、应当首先清偿实现抵押权的拍卖费用 5 万元

D、所产生的 10 万元利息不属于优先受偿范围

### 第三章 物权法

【答案】 C

【解析】 以抵押物所得价款清偿债务时，须首先支付实现抵押权的费用，其次支付主债权的利息，最后支付主债权。

【该题针对“抵押权的实现”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

#### 二、多项选择题

1、转让以出让方式取得的土地使用权的，应当符合的条件包括（ ）。

A、按照出让合同约定，已支付全部土地使用权出让金，并取得土地使用权证书

B、按照出让合同的约定进行投资开发，属于房屋建设工程的，完成开发投资总额的 35% 以上

C、按照出让合同的约定进行投资开发，属于成片开发土地的，已形成工业用地或者其他建设用地条件

D、转让房地产时，房屋已经建成的，还应当持有房屋所有权证书

### 第三章 物权法

【答案】 ACD

【解析】 以出让方式取得土地使用权的，转让房地产时，应当符合下列条件：①按照出让合同约定已经支付全部土地使用权出让金，并取得土地使用权证书；②按照出让合同约定进行投资开发，属于房屋建设工程的，完成开发投资总额的 25% 以上，属于成片开发土地的，形成工业用地或者其他建设用地条件；③转让房地产时房屋已经建成的，还应当持有房屋所有权证书。

【该题针对“建设用地使用权的移转取得”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

2、下列关于质权设立的表述中，符合《物权法》规定的有（ ）。

A、以机器设备出质的，质权自双方签字盖章之日起设立

- B、以仓单出质的，质权自仓单交付之日起设立
- C、以非上市公司的股份出质的，质权自工商行政管理部门办理出质登记时设立
- D、以依法可转让的专利权出质的，质权自向其管理部门办理出质登记之日起设立

### 第三章 物权法

【答案】 BCD

【解析】 以动产出质的，质权自出质人交付质押财产时设立。

【该题针对“质权的设定”知识点进行考核】

### 第三章 物权法

3、甲公司将厂房抵押给乙银行贷款，约定还款期限为 2010 年 3 月 10 日，并约定如果甲公司不还款，该厂房归银行所有，后来甲公司将厂房出租给丙公司，甲公司到期未还款。下列说法正确的有（ ）。

- A、乙银行有权要求将厂房过户登记给自己
- B、乙银行有权自该厂房被扣押之日起收取丙公司的租金
- C、乙银行有权在 2012 年 3 月 10 日前行使抵押权
- D、乙银行有权要求拍卖该厂房并就所得价款优先受偿

### 第三章 物权法

【答案】 BCD

【解析】 甲公司与乙银行约定如果甲公司不还款，该厂房归银行所有的条款属于流押条款，是无效的。选项 A 错误。

【该题针对“抵押权人的优先受偿权”知识点进行考核】

### 第四章 合同法总则

#### 第四章 合同法总则

##### 一、单项选择题

1、甲向乙购买 1000 个 MP4 播放器，约定 10 日内现金结算，一手交钱一手交货。因货源紧缺，2 日后，乙提出先交付 800 个 MP4，还有 200 个 5 日后交。甲表示同意。但乙要求甲在第一次交货时结清 1000 个 MP4 的款项。对此，甲有不同意见，则甲在乙第一次交货时（ ）。

- A、可主张同时履行抗辩权，对 1000 个 MP4 的价款分文不付
- B、应付清 800 个 MP4 的价款，对另外 200 个的价款可主张同时履行抗辩权
- C、可主张不安抗辩权，对乙不付款或部分付款
- D、必须立即付清 1000 个 MP4 的价款

### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】 买卖合同是双务合同，交货方式是一手交钱一手交货，属于履行没有先后顺序的情况。本题中，乙提出先交付 800 个 MP4，甲表示同意，按照二人的约定，甲应将 800 台 MP4 的货款在乙交货时支付给乙方，对于没有交货的 200 台，乙如果要求付款，甲可行使同时履行抗辩权。

【该题针对“同时履行抗辩权”知识点进行考核】

### 第四章 合同法总则

2、甲公司 7 月 1 日通过报纸发布广告，称其有某型号的电脑出售，每台售价 8000 元，随到随购，数量不限，广告有效期至 7 月 30 日。乙公司委托王某携带金额 16 万元的支票于 7 月 28 日到甲公司购买电脑，但甲公司称广告所述电脑已全部售完。乙公司为此受到一定的经济损失。根据合同法律制度的规定，下列表述正确的是（ ）。

- A、甲公司的广告构成要约，乙公司的行为构成承诺，甲公司不承担违约责任
- B、甲公司的广告构成要约，乙公司的行为构成承诺，甲公司应当承担违约责任

C、甲公司的广告不构成要约，乙公司的行为不构成承诺，甲公司不承担民事责任

D、甲公司的广告构成要约，乙公司的行为不构成承诺，甲公司不承担民事责任

#### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】 甲公司的广告内容具体确定，表达出订立合同的意思，并包括一经承诺合同即足以成立的各项基本条款，属于向不特定的人发出的要约。乙公司的行为是同意要约的意思表示，且符合要约的要求，构成承诺。承诺生效时合同成立，甲公司应当承担违约责任。

【该题针对“要约邀请”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

3、甲企业与乙银行签订借款合同，借款金额为 10 万元人民币，借款期限为 1 年，由丙企业作为借款保证人。合同签订 3 个月后，甲企业因扩大生产规模急需资金，遂与乙银行协商，将贷款金额增加到 15 万元，甲和银行通知了丙企业，丙企业未予答复。后甲企业到期不能偿还债务。下列关于保证责任承担方式的说法中，正确的是（ ）。

A、丙企业不再承担保证责任，因为甲与乙变更合同条款未得到丙的同意

B、丙企业对 10 万元应承担保证责任，增加的 5 万元不承担保证责任

C、丙企业应承担 15 万元的保证责任，因为丙对于甲和银行的通知未予答复，视为默认

D、丙企业不再承担保证责任，因为保证合同因甲、乙变更了合同的数额条款而致保证合同无效

#### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】 债务加重如果未经保证人书面同意，保证人对加重的部分不承担保证责任。

【该题针对“主合同变更与保证责任承担”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

4、甲公司对外负债 300 万元。甲公司将一部分优良资产分离出去另外成立乙公司，甲、乙两公司和债权人对于清偿 300 万元债务的问题没有协议。根据《合同法》的规定，下列关于公司分立后 300 万元债务清偿责任的表述中，正确的是（ ）。

A、应当由乙公司一方承担清偿责任

B、应当由甲公司一方承担清偿责任

C、应当由甲公司和乙公司按约定比例承担清偿责任

D、应当由甲公司和乙公司承担连带清偿责任

#### 第四章 合同法总则

【答案】 D

【解析】 当事人订立合同后分立的，除债权人和债务人另有约定的以外，由分立的法人或者其他组织对合同的权利和义务享有连带债权，承担连带债务。

【该题针对“债务承担、债权债务的概括转移”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

5、在保证担保的方式中，一般保证与连带责任保证最主要的区别是（ ）。

A、一般保证的保证范围为主债权，连带责任保证的保证范围为全部债权

B、一般保证的保证人享有先诉抗辩权，连带责任保证的保证人不享有这一权利

C、一般保证的保证期限为六个月，连带责任保证的保证期限为两年

D、在同一债权既有保证又有物的担保的情形下，一般保证的保证人仅对物的担保以外的债权承担责任，而连带责任担保不受此限制

#### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】一般保证与连带责任保证最主要的区别是一般保证人享有先诉抗辩权，连带责任保证人不享有先诉抗辩权。

【点评】本题是一个较为基础的知识点。保证方式分为一般保证与连带责任保证，二者根本区别是：一般保证人有先诉抗辩权，而连带责任保证人没有先诉抗辩权。但对于保证期间，两类保证方式的规定一样，即：（1）有约定则按约定；（2）未约定：保证期间为主债务履行期届满之日起6个月；（3）约定不明：保证期间为主债务履行期届满之日起2年。

#### 第四章 合同法总则

6、关于要约撤回和要约撤销说法中，不正确的是（ ）。

- A、撤回要约的通知在要约到达受要约人之前有效
- B、如果撤回要约的通知与要约同时到达受要约人，撤回要约的通知无效
- C、撤销要约的通知应当在受要约人发出承诺通知之前到达受要约人
- D、如果受要约人有理由认为要约是不可撤销的，并已经为履行合同作了准备工作，则要约不得撤销

#### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】 撤回要约的通知应当在要约到达受要约人之前或者与要约同时到达受要约人。

【该题针对“要约的撤回与撤销”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

7、甲公司和乙公司之间订立了一批买卖陶瓷水杯的合同，2017年3月1日甲公司在合同书上签字盖章后，将合同书交于乙公司签字盖章。乙公司于同年3月6日向甲公司交付了陶瓷水杯，甲公司于3月7日收到陶瓷杯并将其入库。乙公司于3月9日在合同书上签字盖章。该买卖合同成立的时间是（ ）。

- A、3月1日甲公司在合同书上签字盖章时
- B、3月6日乙公司交付陶瓷杯时
- C、3月7日甲公司接收陶瓷杯时
- D、3月9日乙公司在合同书上签字盖章时

#### 第四章 合同法总则

【答案】 C

【解析】 当事人没有在合同书上签字盖章的，只要一方当事人履行了主要义务，对方接受的，合同仍然成立。

【该题针对“合同成立的时间”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

8、某服装加工厂与世博学校签订了一份10万元的加工服装的合同。服装加工厂和世博学校约定世博学校先交付3万元的定金。关于服装加工厂和世博学校约定的定金的合理性，下列说法中，正确的是（ ）。

- A、定金最高不能超过2万元，因此关于定金的约定不合理
- B、定金最高不能超过5万元，因此关于定金的约定合理
- C、定金的约定虽然过高，但是仍是合理的
- D、即使定金约定过高，过高的部分也是有效的

#### 第四章 合同法总则

【答案】 A

【解析】 当事人约定的定金数额不得超过主合同标的额的20%。如果超过20%的，超过部分无效。

【该题针对“定金的生效与法律效力”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

9、甲收藏齐白石名画一幅，价值约 10 万元，甲的其它财产价值为 10 万元。甲因作生意失败外欠债 60 万元。一日，甲将齐白石的画作价 1 万元卖给亲戚乙，则下列表述正确的是（ ）。

- A、若乙不知甲欠巨额外债，则甲的债权人只能行使代位权
- B、只有在乙明知此买卖有害于债权人的债权的情况下，债权人才可行使代位权
- C、不管乙是否知道此买卖有害于债权人的债权，债权人均可行使撤销权
- D、若乙明知此买卖有害于债权人的债权，则债权人可行使撤销权

#### 第四章 合同法总则

【答案】 D

【解析】 债务人以明显不合理的低价转让财产，对债权人造成损害，并且受让人知道该情形的，债权人可以请求人民法院撤销债务人的行为。

【该题针对“撤销权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

##### 二、多项选择题

1、甲向乙借款 300 万元于 2013 年 12 月 30 日到期，丁提供保证担保，保证合同中约定“丁仅对乙承担保证责任”。后乙从甲处购买价值 50 万元的货物，双方约定 2014 年 1 月 1 日付款。2013 年 10 月 1 日，乙将债权让与丙，并于同月 15 日通知甲，但未告知丁。对此，下列选项正确的有（ ）。

- A、乙将债权让与丙，无需经债务人同意，通知债务人即可
- B、2013 年 10 月 15 日债权让与对甲生效
- C、2013 年 10 月 15 日甲可向丙主张抵销 50 万元
- D、2013 年 10 月 15 日后丁的保证债务继续有效

#### 第四章 合同法总则

【答案】 AB

【解析】 债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力；选项 AB 正确。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或者同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销；题目中债务人的债权并不先于转让的债权到期，所以不能抵销；C 表述错误。保证期间，债权人依法将主债权转让给第三人的，保证债权同时转让，保证人在原保证担保的范围内对受让人承担保证责任。但是保证人与债权人事先约定仅对特定的债权人承担保证责任或者禁止债权转让的，保证人不再承担保证责任；D 表述错误。

【该题针对“债权转让”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

2、2017 年 3 月甲向乙发出了出售 50 吨化肥的要约，并确定了承诺期限为 2017 年 5 月。下列有关甲和乙的做法中，可以导致要约失效的有（ ）。

- A、乙发出了拒绝甲的要约的通知，并且该通知已经到达甲
- B、甲在 2017 年 4 月撤销了该要约
- C、2017 年 6 月，乙仍未作出承诺
- D、2017 年 4 月，乙作出了承诺

#### 第四章 合同法总则

【答案】 AC

【解析】 有下列情形之一的，要约失效：（1）拒绝要约的通知到达要约人；（2）要约人依法撤销要约；（3）承诺期限届满，受要约人未作出承诺；（4）受要约人对要约的内容作出实质性变更。选项 A 乙拒绝要约的通知到达甲可以导致要约失效，因此选项 A 正确；选项 B

虽然甲有撤销要约的行为，但由于题目中确定了承诺期限，要约不能撤销，因此选项 B 错误；选项 C 超过了承诺期限，仍没有作出承诺，导致要约失效；选项 D 在承诺期限作出了承诺，要约没有失效，因此选项 C 正确，选项 D 错误。

【该题针对“要约的失效”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

3、根据《合同法》关于合同效力问题的规定，下列说法中，正确的有（ ）。

- A、限制民事行为能力人订立的纯获利益的合同，必须经法定代理人追认，否则无效
- B、行为人没有代理权而以被代理人名义订立的合同，未经被代理人追认，对被代理人不发生效力
- C、当事人超越经营范围订立合同，该合同无效
- D、第三人实施欺诈行为，使一方在违背真实意思的情况下实施的民事法律行为，对方知道或者应当知道该欺诈行为的，受欺诈方有权请求人民法院或者仲裁机构予以撤销

#### 第四章 合同法总则

【答案】 BD

【解析】 限制民事行为能力人订立的合同，经法定代理人追认后，该合同有效，但纯获利益的合同或者与其年龄、智力、精神健康状况相适应而订立的合同，不必经法定代理人追认，选项 A 错误。当事人超越经营范围订立合同，人民法院不因此认定合同无效。但违反国家限制经营、特许经营以及法律、行政法规禁止经营规定的除外，选项 C 错误。

【该题针对“效力待定的民事法律行为”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

4、A 公司和 B 公司签订合同，订购 150 套学生桌椅，准备捐赠给 C 学校。AB 双方约定，由 B 公司将学生桌椅交付给 C 学校。对此，下列说法正确的有（ ）。

- A、A 公司和 B 公司签订的合同属于由第三人履行债务的合同
- B、A 公司和 B 公司签订的合同属于向第三人履行债务的合同
- C、B 公司在未向 C 学校履行债务时，A 公司可以要求其承担违约责任
- D、C 学校并不是 A 公司和 B 公司签订买卖合同的当事人

#### 第四章 合同法总则

【答案】 BCD

【解析】 根据规定，当事人约定由债务人向第三人履行债务的，债务人未向第三人履行债务或者履行债务不符合约定，应当向债权人承担违约责任。

【该题针对“向第三人履行和由第三人履行”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

11、甲向乙借款 200 万以丙的房屋抵押，同时又请丁和戊为其提供保证，则下面表述正确的有（ ）。

- A、丁和戊在丙提供的房屋抵押的范围外承担保证责任
- B、丁和戊可以各自与乙约定只承担 100 万的保证责任
- C、在没有约定的情况下，乙可以直接向戊和丁任何一个要求承担 200 万的保证责任
- D、戊和丁可以与乙约定只有在甲不能清偿时才承担保证责任

#### 第四章 合同法总则

【答案】 BCD

【解析】 被担保的债权既有物的担保又有人的担保的，债务人不履行到期债务或者发生当事人约定的实现担保物权的情形，债权人应当按照约定实现债权；没有约定或者约定不明确，第三人提供物的担保的，债权人可以就物的担保实现债权，也可以要求保证人承担保证责任；A 错误。两个以上保证人可以与债权人约定为按份共同保证，B 正确。两个以上保证人对同

一债务同时或者分别提供保证时，各保证人与债权人没有约定保证份额的，应当认定为连带共同保证，C 正确。保证人与债权人可以约定为一般保证，D 正确。

【该题针对“共同担保下的保证责任”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

12、下列有关缔约过失责任和违约责任区别的说法中，正确的有（ ）。

- A、缔约过失赔偿的是信赖利益的损失；违约责任赔偿的是可期待利益的损失
- B、缔约过失责任适用于合同未成立、合同未生效、合同无效等情况；违约责任适用于生效合同
- C、缔约过失责任赔偿的损失要大于或等于违约责任赔偿的损失
- D、缔约过失责任发生在合同成立之前；而违约责任产生于合同生效之后

#### 第四章 合同法总则

【答案】 ABD

【解析】 缔约过失赔偿的是信赖利益的损失；而违约责任赔偿的是可期待利益的损失。可期待利益的损失要大于或者等于信赖利益的损失。

【点评】本题很全面的总结了缔约过失责任与违约责任的区别，此外还要注意《合同法》规定的缔约过失责任的几种情形：假借订立合同，恶意进行磋商；故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提供虚假情况；有其他违背诚实信用原则的行为。

#### 第四章 合同法总则

##### 三、案例分析题

1、甲公司 2017 年 12 月 31 日的资产负债表显示的净资产为负，财务状况不断恶化。有关资产：商业用房一间，账面价值 100 万元；机器设备一套，账面价值 20 万元；银行存款 30 万元；应收乙的账款 30 万元（2018 年 1 月 20 日到期）；应收丙的账款 70 万元（2018 年 2 月 6 日到期）。甲公司有关负债：应付丙的账款 50 万元（2018 年 3 月 5 日到期）；应付丁的账款 180 万元（2018 年 1 月 10 日到期）。

2018 年以来，甲公司的资产处理及债权债务清偿情况如下：

#### 第四章 合同法总则

（1）1 月 20 日，丁请求甲公司偿还欠款未果。但在 1 月 28 日丁发现甲公司曾于 1 月 15 日将机器设备赠送给了戊。

（2）2 月 3 日，甲公司将拥有的商业用房以 60 万元的价格（市场价格为 120 万元）转让给非关联企业己公司，己公司在不知情的情况下，受让该房产，并办理了过户登记手续。

（3）2 月 21 日后，甲公司一直催告乙偿还债务，但乙到 8 月底仍未偿还，甲公司亦未采取其他法律措施。

（4）3 月 15 日，甲公司向丙提出就 50 万元债权债务予以抵销。

#### 第四章 合同法总则

（5）4 月 10 日，甲公司与庚公司签订债权转让合同，将对丙的 20 万元债权以 18 万元的价格转让给庚。

要求：根据本题所述内容，分别回答下列问题：

- <1>、丁是否有权请求人民法院撤销甲公司将机器设备赠送给戊的行为？并说明理由。
- <2>、丁是否有权请求人民法院撤销甲公司将商业用房转让给己公司的行为？并说明理由。
- <3>、丁是否有权代位行使甲对乙的债权？并说明理由。
- <4>、甲是否有权向丙主张就 50 万元的债权债务予以抵销？并说明理由。

#### 第四章 合同法总则

<5>、甲庚之间的债权转让何时生效？何时对丙产生效力？并分别说明理由。



**【答案】**

1. 丁有权请求人民法院撤销甲公司将机器设备赠送给戊的行为。根据规定，因债务人无偿转让财产，对债权人造成损害的，债权人可以请求人民法院撤销债务人的行为。（2分）

**【该题针对“撤销权”知识点进行考核】**

**第四章 合同法总则**

2. 丁无权请求人民法院撤销甲公司将商业用房转让给己公司的行为。根据规定，债务人减少财产的处分行为中，以明显不合理的低价转让财产，对债权人造成损害，并且受让人知道该情形的，债权人可以请求人民法院撤销债务人的处分行为。本题中，己公司属于不知情的善意第三人，因此该行为丁公司无权请求人民法院撤销。（2分）

**【该题针对“撤销权”知识点进行考核】**

**第四章 合同法总则**

3. 丁有权代位行使甲对乙的债权。根据规定，债务人怠于行使其对第三人享有的到期债权，危及债权人债权实现时，债权人为保障自己的债权，可以自己的名义代位行使债务人对次债务人的债权。（2分）

**【该题针对“撤销权”知识点进行考核】**

**第四章 合同法总则**

4. 甲可以主张抵销。根据规定，当事人互负到期债务，债务标的物种类、品质相同的，任何一方均可主张抵销。标的物种类、品质不相同的，经双方协商一致，也可以抵销。（2分）

**【该题针对“撤销权”知识点进行考核】**

**第四章 合同法总则**

5. 甲庚之间的债权转让4月10日生效，丙接到债权转让通知后对丙产生效力。根据规定，债权人转让权利，不需要经债务人同意，但应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。（2分）

**【该题针对“撤销权”知识点进行考核】**

**第四章 合同法总则**

2、2016年7月，北京朝阳华洋分析仪器有限公司（以下简称“华洋公司”）与北京雪祥自动化系统技术有限公司（以下简称“雪祥公司”）采用合同书形式订立了一份买卖合同，双方约定由华洋公司向雪祥公司提供100台精密仪器，华洋公司于8月31日前交货，并负责将货物运至雪祥公司，雪祥公司在收到货物后10日内付清货款。合同订立后双方均未签字盖章。7月28日，华洋公司与北京某运输公司订立货物运输合同，双方约定由该运输公司将100台精密仪器运至雪祥公司。

**第四章 合同法总则**

8月1日，运输公司先运了70台精密仪器至雪祥公司，雪祥公司全部收到，并于8月8日将70台精密仪器的货款付清。8月20日，华洋公司销售部门负责人听雪祥公司的竞争对手告知，雪祥公司有转移财产、逃避债务的情况，随即通知运输公司暂停运输其余30台精密仪器，并通知雪祥公司中止交货，要求雪祥公司提供担保；雪祥公司相关负责人告知华洋公司：“本公司资金链正常，流动资金充足，完全可以履行付款义务，请不要道听途说”，华洋公司未予以理睬，仍然要求其提供担保。

**第四章 合同法总则**

不但如此。华洋公司还与另外一家贸易公司依法签订了买卖合同，将剩余的30台精密仪器全部出售给贸易公司，8月26日，华洋公司通知运输公司将其余30台精密仪器运往该贸易公司，当天该贸易公司收到该批货物，由此致使华洋公司8月31日前不能向雪祥公司按时全部交货。9月5日，雪祥公司以先签订买卖合同为理由要求该贸易公司返还该批货物，同时要求华洋公司承担违约责任。

要求：根据上述资料结合《合同法》和《买卖合同司法解释》的规定，分析回答下列问题。

#### 第四章 合同法总则

<1>、雪祥公司订立的买卖合同是否成立？简要分析理由。

<2>、华洋公司8月20日中止履行合同的行为是否合法？简要分析理由。

<3>、华洋公司与贸易公司签订买卖本属于雪祥公司的30台精密仪器的合同是否有效？简要分析理由。

<4>、雪祥公司是否可以要求贸易公司返还该批货物？简要分析理由。

<5>、雪祥公司可否要求华洋公司承担违约责任？简要分析理由。

#### 第四章 合同法总则

##### 【答案】

1. 买卖合同成立。根据《合同法》的规定，采用合同书形式订立合同，在签字或者盖章之前，当事人一方已经履行主要义务，对方接受的，该合同成立。在本题中，虽然甲乙双方没有在合同书上签字盖章，但华洋公司已将70台精密仪器交付了雪祥公司，雪祥公司也接受并付款，所以合同成立。（2分）

##### 【该题针对“不安抗辩权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

2. 华洋公司的行为不合法。根据《合同法》的规定，应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方有转移财产、逃避债务的情形，可以中止履行合同。本案例中，华洋公司仅仅是听说雪祥公司有逃避债务的情形，而没有“确切证据”证明，此时不能行使不安抗辩权。（2分）

##### 【该题针对“不安抗辩权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

3. 华洋公司与贸易公司签订的合同有效。出卖人就同一标的物订立多重买卖合同，合同均不具有合同法规定的无效情形的，即认为买卖合同均有效。（2分）

##### 【该题针对“不安抗辩权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

4. 雪祥公司不得要求贸易公司返还该批货物。根据《买卖合同解释》的规定，在买卖合同均有效的情况下，买受人均要求实际履行合同的，先行受领交付的买受人请求确认所有权已经转移的，人民法院应予支持。本题中，由于华洋公司已经将30台精密仪器交付了贸易公司，贸易公司可以请求确认所有权，雪祥公司不能要求贸易公司返还。（2分）

##### 【该题针对“不安抗辩权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

5. 雪祥公司可以要求华洋公司承担违约责任。根据规定，主张不安抗辩权的当事人如果没有确切证据证明中止履行的，应当承担违约责任。本案例中，华洋公司不正当的行使不安抗辩权和签订多重买卖合同，致使与雪祥公司签订的合同无法履行，应当向雪祥公司承担违约责任。（2分）

##### 【该题针对“不安抗辩权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

##### 合同法分则

##### 一、单项选择题

1、甲县王某购买邻居张某位于乙县A仓库的储存煤，用于乙县家属楼的供热使用。储存煤是丙县某厂生产，张某倒卖而来。没有约定交付地点，根据合同法律制度的规定，该合同的交付地点是（ ）。

A、甲县

- B、乙县
- C、丙县
- D、王某住所地

#### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】 出卖人应当按照约定的地点交付标的物。没有约定或者约定不明确的，如果标的物不需要运输，出卖人和买受人订立合同时知道标的物在某一地点的，出卖人应当在该地点交付标的物。

【该题针对“买卖合同-交付标的物”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

2、甲公司因生产需要向刘某借款 200 万元，双方签订借款合同约定借款 2 年，年利率 40%。借款到期，刘某催要无果。遂诉至法院要求甲公司还本付息。根据合同法律制度的规定，法律支持的数额是（ ）。

- A、344
- B、360
- C、296
- D、200

#### 第四章 合同法总则

【答案】 C

【解析】 借款双方约定的利率未超过年利率 24%，出借人请求借款人按照约定的利率支付利息的，人民法院应予支持。借款双方约定的利率超过年利率 36%，超过部分的利息约定无效。年 24%-36%的部分，已支付的，法院认为自愿履行，不反对。本题按年利率 24%计算。

【该题针对“民间借贷的利息与利率”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

3、甲家具厂为了扩大生产经营，法定代表人张某以企业的名义向丁借款 50 万用于购买木材。到期未归还借款，丁诉至法院，要求张某偿还。根据合同法律制度的规定，下列表述中不正确的是（ ）。

- A、丁只能起诉张某
- B、丁可以起诉家具厂
- C、丁可以起诉家具厂和张某
- D、丁可以要求家具厂和张某共同承担责任

#### 第四章 合同法总则

【答案】 A

【解析】 企业法定代表人或者负责人以企业名义与出借人签订民间借贷合同的，出借人可以要求将企业法定代表人或负责人列为共同被告或者第三人。企业法定代表人或负责人以个人名义与出借人签订民间借贷合同，所借款项用于企业生产经营，出借人可以请求企业与企业共同承担责任。

【该题针对“互联网借贷平台与法定代表人的责任、民间借贷与买卖合同混合时的处理规则”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

4、甲租用乙的楼房，在签订合同前，乙明确告知甲该楼房为危楼，甲表示无异议，遂签订书面合同，并在合同中约定“如果因为租赁物的原因造成甲人身伤害的，乙概不负责”。后该楼倒塌，甲要求解除合同并要求乙赔偿损失。根据合同法律制度的规定，下列表述中正确的是（ ）。

- A、甲可以随时解除合同
- B、甲不能解除合同，可以要求乙赔偿损失
- C、因合同有约，所以甲不能要求乙承担赔偿责任
- D、签订书面合同，合同生效，该条款生效

#### 第四章 合同法总则

【答案】 A

【解析】 租赁物危及承租人的安全或者健康的，即使承租人订立合同时明知该租赁物质量不合格，承租人仍然可以随时解除合同。选项 A 正确、选项 B 错误。造成对方人身伤害的免责条款无效，选项 C、D 错误。

【该题针对“租赁合同的解除与延期”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

5、甲乙双方签订了一份房屋租赁合同，租期为半年。在房屋租赁期内，乙公司将该房屋转租给丙公司。甲公司得知后，表示异议。下列表述正确的是（ ）。

- A、乙公司可以在租期内将该楼转租丙公司，但不得改变原租赁用途
- B、乙公司可以在租期内将该楼转租给丙公司
- C、甲公司有权解除租赁合同
- D、乙公司有权解除租赁合同

#### 第四章 合同法总则

【答案】 C

【解析】 根据规定，承租人经出租人同意，可以将租赁物转租给第三人。承租人未经出租人同意转租的，出租人可以解除合同。

【该题针对“租赁合同-权利义务”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

6、甲与乙两人之间存在房屋租赁合同关系。租赁合同期满后，承租人乙仍然使用该房并按照原合同如数交纳租金，甲也收取该租金，那么在原租赁合同期满后（ ）。

- A、甲乙之间存在债权债务关系但不存在租赁合同关系
- B、甲乙双方都有违约行为
- C、承租人乙侵犯了甲的所有权
- D、甲乙双方都以积极的行为建立不定期租赁关系

#### 第四章 合同法总则

【答案】 D

【解析】 根据规定，租赁期间届满，承租人继续使用租赁物，出租人没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

【该题针对“租赁合同概述”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

7、张某原为 A 公司的技术开发人员，2011 年 5 月离职与他人共同投资创办 B 公司，并于 2012 年 3 月开发完成一项与原在 A 公司执行技术开发任务有关的技术成果。根据规定，该项技术成果归（ ）所有。

- A、张某
- B、A 公司
- C、B 公司
- D、张某和 A 公司

#### 第四章 合同法总则

【答案】 B

【解析】 根据规定，离职后一年内继续从事与其原所在法人或者其他组织的岗位职责或者交付的任务有关的技术开发工作，属于“执行法人或者其他组织的工作任务”，即为职务技术成果。

【该题针对“职务技术成果”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

8、老张因身体不便将自己的一辆自行车赠与邻居的中学生小李，让小李上学使用，但要求小李今后回家途中给其捎带一些生活必需品，小李同意。第二天小李上学路上因自行车刹车不灵造成摔伤。下列选项中，表述正确的是（ ）。

- A、老张不负任何责任
- B、老张应负全部责任
- C、老张应负部分责任
- D、此事导致赠与合同无效

#### 第四章 合同法总则

【答案】 C

【解析】 张某将自己的自行车赠与李某，同时要求李某给其捎带生活必需品，是附义务的赠与与行为；自行车刹车不灵是赠与的财产有瑕疵。根据规定，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。

【该题针对“赠与合同概述”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

##### 二、多选题

1、甲公司欲购乙公司生产的塔吊，因缺乏资金，遂由丙公司提供融资租赁。由于塔吊存在质量问题，吊装的物品坠落并砸伤行人丁，甲公司被迫停产修理。根据合同法律制度的规定，下列各项中，正确的有（ ）。

- A、甲公司无权请求丙公司赔偿修理塔吊的费用
- B、甲公司不得以塔吊存在质量问题并发生事故为由，延付或拒付租金
- C、丙公司应当对甲公司承担违约责任
- D、丁可以请求丙公司赔偿损失

#### 第四章 合同法总则

【答案】 AB

【解析】 融资租赁合同中，承租人占有租赁物期间，租赁物造成第三人的人身伤害或者财产损害的，出租人不承担责任，因此选项D的说法错误；融资租赁合同虽具有租赁的性质，但其目的是融资，因此应当根据融资租赁的这个特点把握。如合同解除、标的物维修、标的物质质量瑕疵及风险承担等问题原则上均与出租人无关。此时承租人还是要依照租赁合同的要求支付租金，因此选项AB的说法正确，选项C的说法错误。

【该题针对“融资租赁合同-权利义务”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

2、承包人出现法定情形时，发包人请求解除建设工程施工合同，该法定情形包括（ ）。

- A、明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的
- B、在合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的
- C、已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的
- D、将承包的建设工程非法转包、违法分包的

#### 第四章 合同法总则

【答案】 ABCD

【解析】 承包人具有下列情形之一的，发包人请求解除建设工程施工合同：(1)明确表

示或者以行为表明不履行合同主要义务的；(2)在合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的；(3)已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的；(4)将承包的建设工程非法转包、违法分包的。

【该题针对“建设工程合同的竣工与发包人、承包人的解除权”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

##### 三、案例分析题

1、甲公司将一幢自有二层楼房租赁给乙公司作为经营用房，双方签订租赁合同，合同约定：租赁期限自2016年1月1日至2019年12月31日，租金为每月5000元，在每月初的前3天支付上月的租金。合同未约定房屋维修责任的承担以及是否可以转租等问题。

2017年3月，甲公司有意出售该租赁楼房，因乙公司无意购买，甲公司遂将租赁楼房转让给丙企业，丙企业取得租赁楼房所有权后，以自己不是租赁合同当事人为由向乙公司表示要解除租赁合同，乙公司不同意解除合同，但愿意每月增加租金1000元，丙企业表示同意。

#### 第四章 合同法总则

2017年8月，租赁楼房的部分门窗自然损坏，乙公司要求丙企业修理，丙企业一直未予理睬，乙公司自行找某装修企业维修，为此支付维修费用4000元。

2017年10月，乙公司另购买了一办公大楼。遂将其所租赁楼房转租给丁企业。丙企业于2008年1月3日得知转租事实后，以不得转租为由向乙公司主张解除租赁合同并要求乙公司支付上月未交付租金6000元，乙公司表示，维修费用可以抵销4000元租金，只愿意再支付2000元，但不同意解除租赁合同。

要求：根据《合同法》的有关规定，回答下列问题：

#### 第四章 合同法总则

<1>、丙企业取得租赁楼房所有权后，可否以自己不是租赁合同当事人为由解除租赁合同？说明理由。

<2>、丙企业可否以不得转租为由向乙公司主张解除租赁合同？说明理由。

<3>、乙公司可否以维修费用抵销4000元租金？说明理由。

#### 第四章 合同法总则

##### 【答案】

1. 不可以。根据规定，租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。本题中，甲公司将租赁楼房转让给丙企业，丙企业取得租赁楼房所有权后，不能以自己不是租赁合同当事人为由解除租赁合同，原租赁合同继续有效。(3分)

【该题针对“租赁合同-权利义务”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

2. 丙企业可以主张解除租赁合同。根据规定，承租人未经出租人同意转租的，出租人可以解除合同。本题中，乙公司未经出租人丙企业同意，将其所租赁楼房转租给丁企业，因此丙企业可以解除合同。(3分)

【该题针对“租赁合同-权利义务”知识点进行考核】

#### 第四章 合同法总则

3. 乙公司可以维修费用抵销4000元租金。根据规定，承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。本题中，租赁楼房的部分门窗自然损坏，丙企业一直未履行维修义务，乙公司自行找某装修企业维修的费用4000元应当由出租人丙企业负担，乙公司可以以维修费用抵销4000元租金。(4分)

【该题针对“租赁合同-权利义务”知识点进行考核】

## 第五章 合伙企业法

## 第五章 合伙企业法

### 一、单项选择题

1、齐某、陆某、何某共同投资设立一普通合伙企业，合伙协议对合伙人的资格取得或丧失未作约定。合伙企业存续期间，齐某因车祸去世，齐某妻林某是唯一继承人。下列表述中，符合合伙企业法律制度规定的是（ ）。

- A、林某自动取得该企业合伙人资格
- B、经陆某、何某一致同意，林某取得该企业合伙人资格
- C、林某不能取得该企业合伙人资格，只能由该企业向林某退还齐某在企业中的财产份额
- D、林某自动成为有限合伙人，该企业转为有限合伙企业

## 第五章 合伙企业法

【答案】 B

【解析】 合伙人死亡或者被依法宣告死亡的，对该合伙人在合伙企业中的财产份额享有合法继承权的继承人，按照合伙协议的约定或者经全体合伙人一致同意，从继承开始之日起，取得该合伙企业的合伙人资格。

【该题针对“退伙的效果”知识点进行考核】

## 第五章 合伙企业法

2、注册会计师甲、乙、丙共同出资设立一特殊的普通合伙制的会计师事务所。甲、乙在某次审计业务中，因故意出具不实审计报告被人民法院判决由会计师事务所赔偿当事人 80 万元。根据合伙企业法的规定，下列有关该赔偿责任承担的表述中，正确的是（ ）。

- A、甲、乙、丙均承担无限连带责任
- B、以该会计师事务所的全部财产为限承担责任
- C、甲、乙、丙均以其在会计师事务所中的财产份额为限承担责任
- D、甲、乙应当承担无限连带责任，丙以其在会计师事务所中的财产份额为限承担责任

## 第五章 合伙企业法

【答案】 D

【解析】 根据合伙企业法规定，一个合伙人或者数个合伙人在执业活动中因故意或者重大过失造成合伙企业债务的，应当承担无限责任或者无限连带责任，其他合伙人以其在合伙企业中的财产份额为限承担责任。选项 D 是正确的。

【该题针对“特殊的普通合伙企业”知识点进行考核】

## 第五章 合伙企业法

3、甲企业为普通合伙企业，乙企业为有限合伙企业，下列关于该两个企业的表述中，符合《合伙企业法》规定的是（ ）。

- A、上市公司可以成为该两个企业的投资人
- B、普通合伙人对外转让出资必须经过其他合伙人一致同意；有限合伙人可以按照合伙协议的约定对外转让出资，但应当提前 30 日通知其他合伙人
- C、除合伙协议另有约定，两种合伙企业的合伙人都不得与本企业进行交易
- D、普通合伙企业不得约定将全部利润分配给部分合伙人；有限合伙企业可以约定将全部利润分配给部分合伙人

## 第五章 合伙企业法

【答案】 D

【解析】 上市公司不能投资普通合伙企业，故选项 A 错误；普通合伙人对外转让出资应当经过其他合伙人一致同意，但合伙人另有约定的除外，故选项 B 错误；除合伙协议另有约定外，有限合伙企业的合伙人可以与本企业进行交易，故选项 C 错误。

【该题针对“普通合伙企业的概念与设立条件”知识点进行考核】

#### 第五章 合伙企业法

4、根据《合伙企业法》的规定，下列各项中，不属于普通合伙企业合伙人当然退伙的情形有（ ）。

- A、合伙人在执行合伙企业事务中有受贿行为
- B、合伙人未履行出资义务
- C、合伙人被法院强制执行其在合伙企业中的全部财产份额
- D、作为合伙人的自然人死亡

#### 第五章 合伙企业法

【答案】 AB

【解析】 选项 AB 属于除名的情形，选项 CD 属于当然退伙的事由。

【点评】当然退伙与除名都属于法定退伙。当然退伙是合伙人自己没有打算要退伙，但是由于法律规定的事由出现（法定事由），不得不退伙，比如某会计师事务所，其协议约定合伙人必须具有注册会计师资格，那么其中一人由于非法执业被吊销了注册会计师执业资格证书，那么这人就不再符合合伙人资格，这就是当然退伙。而除名是合伙人自己主观上的错误，故意给企业造成损失，不履行出资义务等等，这合伙人的存在不但不会给企业带来收益，反而是累赘，那么其他合伙人就可以把他赶出合伙企业，这就是除名。

【该题针对“法定退伙”知识点进行考核】

#### 第五章 合伙企业法

5、甲、乙、丙为某普通合伙企业的合伙人。除合伙协议另有约定外，该合伙企业发生的下列事项中，需要经全体合伙人一致同意的有（ ）。

- A、甲向乙转让 50%的财产份额
- B、丙向张某转让 10%的财产份额
- C、甲以个人名义为李某提供担保
- D、丙以合伙企业名义为王某提供担保

#### 第五章 合伙企业法

【答案】 BD

【解析】 除合伙协议另有约定外，合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意。以合伙企业名义为他人提供担保，须经其他合伙人一致同意。

【该题针对“合伙人财产份额的转让”知识点进行考核】

#### 第五章 合伙企业法

6、某普通合伙企业在经营期间吸收甲入伙。甲入伙前，合伙企业对乙负债 10 万元。甲入伙后，该合伙企业继续亏损，甲遂要求退伙，获其他合伙人一致同意。在此期间，该合伙企业欠丙货款 20 万元。甲退伙后，合伙企业又向丁借款 20 万元。后合伙企业解散，上述债务均未清偿。下列表述中，符合合伙企业法规定的有（ ）。

- A、对于合伙企业对乙的债务，甲应承担无限连带责任
- B、对于合伙企业对丙的债务，甲应承担无限连带责任
- C、对于合伙企业对丁的债务，甲应承担无限连带责任
- D、对于合伙企业对乙、丁的债务，甲均不承担责任

#### 第五章 合伙企业法

【答案】 AB

【解析】 根据规定，退伙人对基于其退伙前的原因发生的合伙企业债务，承担无限连带责任。本题中，合伙企业欠乙和丙的债务是在甲退伙之前发生的，甲应对这两项债务承担无限



连带责任。

【该题针对“退伙的效果”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

## 第六章 公司法

1、A 公司是一家上市公司，于 2006 年 5 月 6 日由 B 企业、C 企业等 6 家企业作为发起人共同以发起设立方式成立，2012 年 8 月 9 日，A 公司获准发行 5000 万股社会公众股，并于同年 10 月 10 日在证券交易所上市。2015 年 3 月，中国证监会在对 A 公司进行例行检查中，发现以下事实：

（1）2014 年 3 月 5 日，B 企业将所持 A 公司 1% 的股份转让给了 D 公司，直到同年 3 月 15 日，D 公司未向 A 公司报告。

（2）2014 年 4 月 6 日，A 公司董事会召开会议，通过了拟发行公司债券的方案和召开临时股东大会审议发行公司债券方案的决议。

## 第六章 公司法

（3）2014 年 4 月 25 日，在临时股东大会上，除审议通过了发行公司债券的决议外，还根据 C 企业的提议，临时增加了一项增选一名公司董事的议案，并经出席会议的股东所持表决权的过半数通过。

（4）2014 年 5 月 15 日，A 公司董事张某未经董事会同意，投资设立了 D 一人有限公司，虽然经营业务与 A 公司无关，但与 B 企业和 C 企业多次发生交易。

要求：根据以上事实并结合法律规定，回答下列问题。

## 第六章 公司法

<1>、B 企业转让 A 公司股份的行为是否符合法律规定？并说明理由。

<2>、A 公司董事会决议是否符合法律规定？并说明理由。

<3>、A 公司临时股东大会通过发行公司债券的决议和增选一名公司董事的决议是否符合法律规定？并说明理由。

<4>、张某设立 D 一人有限公司，与 B 企业和 C 企业多次发生交易的行为是否违反法律规定？并说明理由。

## 第六章 公司法

【答案】

1. B 企业转让 A 公司股份的行为符合法律规定。根据规定，股份有限公司的发起人持有本公司的股份，自公司成立之日起 1 年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起 1 年内不得转让。B 企业持有 A 公司股份的时间已超过了 1 年，故转让 A 公司股份符合法律规定。（3 分）

【该题针对“股东大会的职权”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

2. A 公司董事会决议符合法律规定。根据规定，董事会认为必要时可以提议召开临时股东大会；董事会行使下列职权：召集股东大会会议，并向股东大会报告工作；制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案等。本题中，董事会决议符合董事会职权范围，因此是符合规定的。（2 分）

【该题针对“股东大会的职权”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

3. 首先，A 公司临时股东大会通过发行公司债券的决议符合法律规定。根据规定，对发行公司债券作出决议属于股东大会的职权，该决议经出席会议的股东所持表决权的过半数通过即可。其次，A 公司临时股东大会通过增选一名公司董事的决议不符合法律规定。根据规定，

股东大会不得对通知中未列明的事项作出决议。(3分)

【该题针对“股东大会的职权”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

4. 张某的行为不违反法律规定。首先,对一人有限公司的投资人没有限制;其次,张某没有与本公司订立合同或者进行交易;或自营与所任职公司同类的业务,本题中董事张某与公司股东进行交易符合法律规定。(2分)

【该题针对“股东大会的职权”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

2. A上市公司注册资本为10000万元,2012年末经审计资产总额为50000万元,经审计负债总额为30000万元,企业2013年之前没有担保业务。

2013年A公司召开的董事会会议情形如下:

(1) 该公司共有董事7人,其中有1名是A公司的子公司B的董事。董事会有6人亲自出席,其中包括B公司的董事。列席本次董事会的监事张某向会议提交另一名因故不能到会的董事出具的代为行使表决权的委托书,该委托书委托张某代为行使本次董事会的表决权。

## 第六章 公司法

(2) 会议通过了A上市公司的子公司B向董事高某借款10万元的决定。

(3) 另外,董事会通过了一项与B公司签订房屋租赁合同的决定,经确认,除B公司的董事未参与表决外,剩余的5名董事全部通过。

(4) 董事会会议结束后,以上所有决议事项均载入会议记录,并由出席董事会会议的全体董事和列席会议的监事签名后存档。

## 第六章 公司法

A公司召开2013股东大会年会作出如下决议:

(1) 更换两名监事。一是由公司财务负责人赵某代替张某出任该公司的监事;二是由公司职工代表王某代替公司职工代表杨某。

(2) 单独通过了两笔对外担保业务,一是向无关联的企业提供担保,担保金额为500万元,已知该企业资产总额为1000万元,负债总额为865万元;另外一笔提供的担保额为2100万元,已知该企业资产总额为1500万元,负债总额为758万元。

## 第六章 公司法

(3) 决定从公司法定盈余公积金4000万元中,提取1800万元转增公司资本。

根据公司法律制度的规定,分析说明下列问题:

## 第六章 公司法

<1>、董事会出席人数是否符合规定?在董事会会议中张某是否能接受委托代为行使表决权?分别说明理由。

<2>、董事会会议通过了A上市公司的子公司B向董事高某借款10万元的决定是否合法?并说明理由。

<3>、董事会通过了一项与B公司签订房屋租赁合同的决定是否合法?并说明理由。

<4>、董事会会议记录是否存在不当之处?并说明理由。

<5>、股东大会会议决定更换两名监事是否合法?并说明理由。

## 第六章 公司法

<6>、股东大会会议通过的两项担保事项是否符合规定?并说明理由。

<7>、股东大会会议将法定盈余公积金转增资本的决议是否合法?并说明理由。

## 第六章 公司法

### 【答案】

1. ①董事会出席人数符合规定。(0.5分)

理由：根据规定，董事会会议应有过半数的董事出席方可举行，本题亲自出席会议的董事有6名，符合规定。(1分)

②张某不能接受委托代为行使表决权。(0.5分)

理由：根据规定，董事因故不能出席董事会会议的，可以书面委托其他董事代为出席。而张某为本公司的监事，不是董事，不能代为行使表决权。(1分)

### 【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

2. 会议通过了A上市公司的子公司B向董事高某借款10万元的决定不符合规定。(1分)

理由：根据规定，公司不得直接或者通过子公司向董事、监事、高级管理人员提供借款，因此，本题中，A上市公司通过自己的子公司向董事借款的决定是违法的。(1分)

### 【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

3. 董事会通过了一项与B公司签订房屋租赁合同的决定是合法的。(1分)

理由：根据规定，上市公司董事与董事会会议决议事项所涉及的企业有关联关系的，该董事会会议应由过半数的无关联关系董事出席即可举行，本题出席董事会的董事中，有5名是无关联董事，符合规定。另外，董事会会议所作决议须经无关联关系董事过半数通过，本题5名董事全部通过，因此可以通过该决议。(2分)

### 【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

4. 董事会会议记录存在不当之处。(1分)

理由：根据规定，董事会会议记录应由出席会议的董事在会议记录上签名。因此，列席董事会会议的监事无须在会议记录上签名，而该公司列席董事会会议的监事在会议记录上签名，不符合规定。(2分)

### 【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

5. ①股东大会会议作出由公司财务负责人赵某代替张某出任该公司监事的决议不符合公司法的规定。(0.5分)

理由：根据规定，公司董事、高级管理人员不得兼任本公司的监事。(1分)

②股东大会会议作出由公司职工代表王某代替公司职工代表杨某的决议不符合公司法规定的。(0.5分)

理由：根据规定，公司职工代表出任的监事不是由公司股东大会选举产生，而是职工代表大会、职工大会或者其他形式民主选举产生。本题由公司股东大会选举职工代表出任监事不符合规定。(1分)

### 【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

6.

①第一笔提供的500万元的担保不符合法律规定。(0.5分)

理由：根据规定，为资产负债率超过70%的被担保对象提供的担保，必须经过董事会审议通过后，方可提交股东大会审批，这里被担保对象资产负债率超过了70%，没有经过董事会审批，不符合规定。(1分)

## 第六章 公司法

②第二笔提供的 2100 万元的担保不符合法律规定。(0.5 分)

理由：根据规定，单笔担保额超过最近一期经审计的净资产 10% 的，必须经过董事会审议通过，方可提交股东大会审批。这里 A 公司 2012 年净资产为 20000 万元，提供 2100 万元的担保超过了净资产的 10%，没有经过董事会的审批，不符合规定。(1 分)

【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第六章 公司法

7. 股东大会会议将法定盈余公积金转增资本的决议方式符合规定，但是转增的金额不符合规定。(1 分)

理由：根据规定，公司将法定盈余公积金转增资本时，留存的该项公积金不得少于该公司转增前注册资本的 25%。本题该公司转增资本时，留存的法定盈余公积金占注册资本的比例为  $(4000 - 1800) / 10000 \times 100\% = 22\%$ ，留存的法定盈余公积金少于该公司注册资本的 25%，不符合规定。(2 分)

【该题针对“董事会”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

## 第七章 证券法

1、甲公司为一家水泥生产企业，于 2005 年 7 月在上海证券交易所上市，因 2013 年、2014 年经审计的净利润连续为负值，上海证券交易所对其股票实施了退市风险警示。乙国有独资公司（由北京市国资委履行出资人职责）为甲公司的控股股东，持有甲公司 40% 的股份。甲公司 2014 年度经审计的合并财务会计报告期末资产总额为 30 亿元。

## 第七章 证券法

为了解决甲公司面临的严重财务困难，2015 年 6 月，甲公司、乙公司和丙公司经协商，拟订了资产重组方案，该方案的部分要点如下：（1）甲公司将其全部经营性资产作价 25 亿元出售给乙公司；（2）乙公司将其持有的甲公司的 40% 股份全部协议转让给丙公司；（3）丙公司将其全资子公司丁公司（计算机软件企业）100% 的股权协议转让给甲公司，作价 35 亿元。丁公司于 2008 年设立，2012 年、2013 年和 2014 年的净利润分别为 500 万元、1000 万元和 1400 万元。

## 第七章 证券法

2015 年 6 月 20 日，在未披露拟协议转让股份的信息的情况下，经北京市国资委批准，乙公司与丙公司直接签订了股份转让协议。该协议的部分要点如下：（1）每股转让价格为 2015 年 6 月 20 日前 30 个交易日的每日加权平均价格算术平均值的 95%，股份转让价款合计为 40 亿元；（2）丙公司以现金方式支付股份转让价款，丙公司应当于 2015 年 6 月 25 日前向乙公司支付 10 亿元的保证金，其余价款应在股份过户前全部结清。

## 第七章 证券法

2015 年 7 月 18 日，甲公司依法召开临时股东大会审议资产重组事项。除乙公司回避表决外，其他出席股东大会的股东所持的表决权合计为 32%。其中，投赞成票的股东所持的表决权合计为 22%。会议结束后，在表决时投反对票的王某要求甲公司按照市场价格回购其所持有的甲公司的股份，被甲公司拒绝。

为协议受让乙公司持有的甲公司 40% 的股份，丙公司以重组为由向中国证监会提出要约收购豁免申请，并承诺在受让上述股份后的 48 个月内不转让该股份。该豁免申请获得了中国证监会的批准。

## 第七章 证券法

<1>、甲公司临时股东大会对本次资产重组事项进行表决时，乙公司是否应当回避表决？甲公司临时股东大会能否通过本次资产重组事项？并分别说明理由。

<2>、甲公司拒绝回购王某所持有的甲公司股份的做法是否符合公司法律制度的规定？并说明理由。

<3>、在未披露拟协议转让股份的信息的情况下，乙公司与丙公司直接签订了股份转让协议是否符合企业国有资产法律制度的规定？并说明理由。

## 第七章 证券法

<4>、中国证监会批准了丙公司的要约收购豁免申请是否符合证券法律制度的规定？并说明理由。

<5>、丁公司的净利润指标是否符合证券法律制度的规定？并说明理由。

## 第七章 证券法

### 【答案】

1. ①乙公司应当回避表决。（1分）根据规定，上市公司重大资产重组事宜与本公司股东或者其关联人存在关联关系的，股东大会就重大资产重组事项进行表决时，关联股东应当回避表决；（2分）②甲公司临时股东大会可以通过本次资产重组事项。（1分）根据规定，上市公司股东大会就重大资产重组事项作出决议，必须经出席会议的股东所持表决权的2/3以上通过。在本题中，除乙公司回避表决外，其他出席股东大会的股东所持的表决权合计为32%，投赞成票的股东所持的表决权合计为22%，超过了2/3。（2分）

【该题针对“重大资产重组行为的界定、要求”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

2. 甲公司的做法符合规定。（1分）根据规定，股份有限公司的股东因对股东大会作出的公司合并、分立决议持有异议，可以要求公司回购其股份。在本题中，甲公司临时股东大会在审议重大资产重组事项时，投反对票的股东王某无权请求甲公司回购其股份。（1分）

【该题针对“重大资产重组行为的界定、要求”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

3. 乙公司与丙公司直接签订股份转让协议符合规定。（1分）根据规定，上市公司连续2年亏损并存在退市风险或严重财务危机，受让方提出重大资产重组计划及具体时间表的，经省级或省级以上国有资产监督管理机构批准后，可不披露拟协议转让股份的信息直接签订转让协议。（1分）

【该题针对“重大资产重组行为的界定、要求”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

4. 中国证监会批准了丙公司的要约收购豁免申请符合规定。（1分）根据规定，上市公司面临严重财务困难，收购人提出的挽救公司的重组方案取得该公司股东大会批准，且收购人承诺3年内不转让其在该公司中所拥有的权益，可以申请豁免。（1分）

【该题针对“重大资产重组行为的界定、要求”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

5. 丁公司的净利润指标不符合规定。（1分）根据规定，自控制权变更之日起60个月内，上市公司向收购人及其关联人购买的资产总额，占上市公司控制权发生变更的前一个会计年度经审计的合并财务会计报告期末资产总额的比例达到100%以上的，主板上市公司购买的资产对应的经营实体应当是股份有限公司或者有限责任公司，且符合《首发办法》规定的发行条件。（1分）本题中，丁公司最近3个会计年度的净利润合计为2900万元，未达到3000万元的法定标准。（1分）

【该题针对“重大资产重组行为的界定、要求”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

2、甲公司为乙上市公司实际控制人，拟通过收购丙上市公司（以下简称“丙公司”）的股份，达到控制丙公司的目的。在董事会讨论收购方案时，一些董事分别提出以下观点：

（1）以下属的两个子公司作为收购人，通过证券交易所的证券交易收购丙公司的股份。两个子公司持有丙公司的股份合计达到 5%之日起 3 日内，即向中国证监会提交书面报告，但对被收购公司暂时保密。

（2）两个子公司持有丙公司的股份合并计算。合计达到 5%时，并且每增加 5%时，均应暂停交易。

## 第七章 证券法

（3）两个子公司持有丙公司的股份合计超过 5%但未达到 20%时，编制详式权益变动报告书。

（4）收购丙公司已发行的股份合计达到 30%时，如果资金允许继续进行收购，即向丙公司所有股东发出收购 60%股份的要约。如果资金短缺，则向特定股东协议收购。

（5）收购要约约定的收购期限初步定为 20 日，根据收购情况再作调整。

（6）如果预受要约股份的数量超过预定的 60%时，则以抽签的方式确定收购预受要约的股份。

## 第七章 证券法

（7）如果由于资金不足，导致无法继续收购，则向中国证监会提出豁免申请。

（8）在收购行为完成 9 个月后，可以考虑将所持丙公司的股份部分转让给丁公司。

根据以上资料，回答下列问题：

## 第七章 证券法

<1>、根据以上要点（1）的提示，说明两个子公司的书面报告和暂时保密的做法是否符合规定？并说明理由。

<2>、根据以上要点（2）的提示，说明两个子公司持有丙公司的股份合并计算是否正确？暂停交易的做法是否正确？分别说明理由。

<3>、根据以上要点（3）的提示，说明两个子公司编制详式权益变动报告书的做法是否正确？并说明理由。

<4>、根据以上要点（4）的提示，说明向特定股东协议收购的做法是否符合规定？并说明理由。

## 第七章 证券法

<5>、根据以上要点（5）的提示，说明收购期限的约定是否符合规定？并说明理由。

<6>、根据以上要点（6）的提示，说明以抽签的方式确定收购预受要约的股份是否正确？并说明理由。

<7>、根据以上要点（7）的提示，说明豁免申请的理由是否符合规定？并说明理由。

<8>、根据以上要点（8）的提示，说明收购行为完成后转让股份的做法是否符合规定？并说明理由。

## 第七章 证券法

### 【答案】

1. 向中国证监会提交书面报告正确，（0.5 分）但对被收购公司暂时保密错误。（0.5 分）根据规定，通过证券交易所的证券交易，投资者及其一致行动人拥有权益的股份达到一个上市公司已发行股份的 5%时，应当在该事实发生之日起 3 日内编制权益变动报告书，向中国证监会、证券交易所提交书面报告，抄报该上市公司所在地的中国证监会派出机构，通知该上市公司，并予公告。（2 分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

2.

①两个子公司持有丙公司的股份合并计算正确，两个子公司互为一致行动人。（0.5分）根据规定，在上市公司的收购及相关股份权益变动活动中有一致行动情形的投资者，互为一致行动人。一致行动人应当合并计算其所持有的股份。（1分）

## 第七章 证券法

②暂停交易正确。（0.5分）根据规定，拥有权益的股份达到一个上市公司已发行股份的5%时，应当报告并公告；在上述期限内，不得再行买卖该上市公司的股票。达到5%后，通过证券交易所的证券交易，其拥有权益的股份占该上市公司已发行股份的比例每增加或者减少5%，应当依照前述规定进行报告和公告。在报告期限内和作出报告、公告后2日内，不得再行买卖该上市公司的股票。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

3.编制详式权益变动报告书正确。（1分）根据规定，投资者及其一致行动人为上市公司第一大股东或者实际控制人，其拥有权益的股份达到或者超过一个上市公司已发行股份的5%，但未达到20%的，应当编制详式权益变动报告书。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

4.收购丙公司已发行的股份达到30%时，只能采取要约收购方式，向特定股东协议收购错误。（1分）根据规定，通过证券交易所的证券交易，收购人持有一个上市公司的股份达到该公司已发行股份的30%时，继续增持股份的，应当采取要约方式进行，发出全面要约或者部分要约。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

5.收购期限不正确。（1分）根据规定，收购要约约定的收购期限不得少于30日。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

6.以抽签的方式确定收购预受要约的股份错误。（1分）根据规定，预受要约股份的数量超过预定收购数量时，收购人应当按照同比例收购预受要约的股份。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

7.豁免申请的理由错误。（1分）可以申请豁免的事项不包括收购人资金不足。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第七章 证券法

8.收购行为完成9个月后转让所持丙公司股份错误。（1分）根据规定，收购人在收购行为完成后12个月内不得转让所持上市公司的股份。（1分）

【该题针对“上市公司收购”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

## 第八章 破产法

1、2016年3月15日，人民法院裁定受理债权人甲公司对债务人乙公司的破产申请，并指定了管理人。管理人接管乙公司后，发现以下事实：

（1）2014年12月25日，乙公司的债权人A公司与乙公司签订了一份原材料购买合同，欠乙公司货款50万元。至破产申请受理时，该笔欠款尚未支付。

- (2) 2015 年 5 月 9 日, 乙公司无偿转让给 B 公司一台价值 20 万元的机器设备。
- (3) 2015 年 6 月 8 日, 乙公司为逃避债务向 C 公司转移了 100 万元的财产。

## 第八章 破产法

(4) 2016 年 1 月 28 日, 乙公司与 D 公司签订了一份买卖合同, 约定 D 公司向乙公司提供一批物资, 乙公司收货后付款。至破产申请受理时, 该批货物尚在运输途中。

(5) 乙公司的总经理张某在破产申请之前一天领取了当月正常工资 5 万元, 张某放弃了自己的绩效奖金, 但当时乙公司仍普遍拖欠大部分职工工资共计 350 万元, 已知乙公司职工平均工资为每人每月 2000 元。

2016 年 6 月 12 日, 人民法院审查通过了债务人乙公司提出的重整申请。在重整期间发生了下列事项:

## 第八章 破产法

(1) E 银行对乙公司的一处房屋要求行使抵押权。经查, 乙公司在 2015 年 1 月向 E 银行申请贷款时, 将该房屋抵押给了 E 银行并办理了抵押登记。

(2) 乙公司的出资人 F 公司要求分配投资收益。

(3) 乙公司的董事刘某要求向第三人转让其持有的乙公司的股权。

要求: 根据上述情况结合《企业破产法》的规定, 分析回答下列问题。

## 第八章 破产法

<1>、A 公司能否向管理人主张抵销 50 万元货款? 并说明理由。

<2>、对乙公司向 B 公司无偿转让机器设备的行为, 管理人能否申请人民法院予以撤销? 并说明理由。

<3>、C 公司从乙公司取得的 100 万元财产, 管理人是否有权追回? 并说明理由。

<4>、D 公司能否对运输途中的货物行使取回权? 并说明理由。

<5>、关于总经理张某获取的工资性收入 5 万元, 管理人应当如何处理? 总经理张某的 5 万元工资应该如何清偿?

## 第八章 破产法

<6>、E 银行能否行使抵押权? 并说明理由。

<7>、F 公司能否请求分配投资收益? 并说明理由。

<8>、董事刘某能否向第三人转让其持有的乙公司的股权? 并说明理由。

## 第八章 破产法

【答案】

1. A 公司可以向管理人主张抵销。根据《企业破产法》, 债权人在破产申请受理前对债务人负有债务的, 可以向管理人主张抵销。(2 分)

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

2. 管理人有权申请人民法院予以撤销。根据《企业破产法》的规定, 人民法院受理破产申请前 1 年内债务人无偿转让财产的, 管理人有权申请人民法院予以撤销。(2 分)

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

3. 管理人有权追回。根据《企业破产法》的规定, 债务人为逃避债务而隐匿、转移财产的, 属于损害债权人利益的无效行为, 管理人有权追回。(2 分)

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法



4. D 公司可以行使取回权。根据《企业破产法》，人民法院受理破产申请时，出卖人已将买卖标的物向作为买受人的债务人发运，债务人尚未收到且未付清全部价款的，出卖人可以取回在途中的标的物。（2 分）

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

5. 管理人应主张张某将 5 万元工资性收入返还，人民法院应予支持。（1 分）

总经理张某的 5 万元工资中的 2000 元应作为拖欠职工工资清偿，而高出企业职工平均工资的部分（48000 元），可以作为普通破产债权清偿。（2 分）

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

6. E 银行不能行使抵押权。重整期间，对债务人的特定财产享有的担保权暂停行使。（2 分）

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

7. 出资人 F 公司不能请求分配投资收益。根据规定，在重整期间，债务人的出资人不得请求投资收益分配。（2 分）

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

8. 董事刘某不能向第三人转让其持有的乙公司股权，但经人民法院同意除外。根据规定，重整期间，债务人的董事、监事、高级管理人员不得向第三人转让其持有的债务人的股权，但经人民法院同意的除外。（2 分）

【该题针对“一般取回权”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

2、2011 年 3 月 19 日，因甲有限责任公司（简称甲公司）出现无法清偿到期债务的事实，人民法院受理了由债权人提出的对甲公司进行破产清算的申请。管理人接管甲公司后，对其债权债务进行了清理。其中，包括以下事实：

（1）2010 年 1 月 7 日，鉴于与乙公司之间的长期业务合作关系，甲公司向乙公司赠送复印机一台，价值 2.5 万元。

## 第八章 破产法

（2）2010 年 1 月 15 日，甲公司以其部分设备作抵押，为乙公司所欠丙公司 80 万元货款提供了担保，并办理了抵押登记。后乙公司未能在约定期限内清偿所欠丙公司货款。2010 年 3 月 30 日，经甲、乙、丙三方协商，甲公司将抵押设备依法变现 70 万元，价款全部用于偿还丙公司后，丙公司仍有 10 万元货款未得到清偿。

## 第八章 破产法

（3）2010 年 5 月 7 日，甲公司与丁公司订立合同，从丁公司处租赁机床一台，双方约定：租期 1 年；租金 5 万元。当日，甲公司向丁公司支付 5 万元租金，丁公司向甲公司交付机床。2011 年 3 月 8 日，甲公司故意隐瞒事实，以机床所有人的身份将该机床以 20 万元的市场价格卖给戊公司，双方约定，戊公司应于 2011 年 5 月 1 日前一次性付清全部价款。当日，甲公司向戊公司交付了机床。人民法院受理甲公司破产清算申请后，丁公司向管理人要求返还其出租给甲公司的机床时，得知机床已被甲公司卖给戊公司而戊公司尚未支付 20 万元价款的事实。

## 第八章 破产法

(4) 2010 年 12 月 1 日, 甲公司向 A 银行借款 100 万元, 期限 1 年, 庚公司为该笔借款向 A 银行提供了连带责任保证。

2011 年 4 月 5 日, 由于甲公司申请的一项国家一类新药获得批准证书, 经营出现转机, 遂向人民法院申请和解, 同时提交了和解协议草案。人民法院审查后受理了甲公司的和解申请, 并裁定和解。

2011 年 6 月 23 日, 债权人会议通过了和解协议, 主要内容如下: 除对甲公司特定财产享有担保物权的债权人外, 其他债权人均按 30% 的比例减免甲公司债务: 自和解协议执行完毕之日起, 甲公司不再承担清偿责任: 甲公司与主要债权人建立战略合作安排等。

## 第八章 破产法

2011 年 8 月 31 日, 和解协议执行完毕。A 银行就甲公司所欠其 100 万元借款本息申报债权后, 通过和解程序获偿 70%。随后, A 银行致函庚公司, 要求其承担保证责任, 清偿其剩余 30% 未获偿借款本息, 庚公司回函拒绝, 理由是: A 银行等债权人已与甲公司达成减免债务和解协议, 主债务减免后, 保证债务亦应按相应比例减免。

根据上述内容, 分别回答下列问题:

## 第八章 破产法

<1>、管理人是否有权请求人民法院撤销甲公司向乙公司赠送复印机的行为? 并说明理由。

<2>、丙公司是否有权就其未获清偿的 10 万元货款向管理人申报债权, 要求甲公司继续偿还? 并说明理由。

<3>、丁公司是否有权要求戊公司返还机床? 并说明理由。

<4>、丁公司是否有权要求管理人请求人民法院撤销甲公司与戊公司之间的机床买卖行为? 并说明理由。

## 第八章 破产法

<5>、丁公司是否有权要求戊公司将 20 万元机床价款直接支付给自己? 并说明理由。

<6>、庚公司拒绝对 A 银行未获清偿的 30% 借款本息承担保证责任的理由是否成立? 并说明理由。

## 第八章 破产法

### 【答案】

1. 无权。根据规定, 债务人无偿转让财产的行为, 如果发生在人民法院受理破产申请前一年内, 管理人有权请求人民法院予以撤销。本题是发生在“破产申请受理 1 年以前”, 因此不能撤销。(1 分)

【该题针对“破产撤销权与无效行为”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

2. 无权。根据规定, 破产人仅作为担保人为他人债务提供物权担保, 担保债权人的债权虽然在破产程序中可以构成别除权, 但破产人不是主债务人, 在担保物价款不足以清偿担保债权时, 余债不得作为破产债权向破产人要求清偿, 只能向原主债务人求偿。本题甲丙之间, 甲公司是抵押人, 并不是主债务人, 所以丙就抵押物受偿后, 不足的部分不能找抵押人甲清偿, 而是找主债务人乙清偿。(2 分)

【该题针对“破产撤销权与无效行为”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

3. 无权。根据规定, 虽然甲公司转让机床的行为构成无权处分, 但戊公司不知甲公司对机床无处分权, 且以合理的价格购得, 因此构成善意取得, 合法取得了机床的所有权。(1 分)

【该题针对“破产撤销权与无效行为”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

4. 无权。根据规定，人民法院受理破产申请前 1 年内，以明显不合理价格进行交易的，管理人有权请求人民法院予以撤销。在本题中，戊公司受让丁公司机床的价格合理，戊公司是善意的支付合理对价的受让人，已经交付标的物，构成善意取得。所以受让人取得所有权，丁公司不能要求撤销。（2 分）

【该题针对“破产撤销权与无效行为”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

5. 无权。债务人占有的他人财产被违法转让给第三人，依据物权法第一百零六条的规定第三人已善意取得财产所有权，原权利人无法取回该财产的，人民法院应当按照以下规定处理：

（1）转让行为发生在破产申请受理前的，原权利人因财产损失形成的债权，作为普通破产债权清偿；（2）转让行为发生在破产申请受理后的，因管理人或者相关人员执行职务导致原权利人损害产生的债务，作为共益债务清偿。题目中转让行为发生在破产申请受理前，所以是申报普通债权。（2 分）

【该题针对“破产撤销权与无效行为”知识点进行考核】

## 第八章 破产法

6. 不成立。根据规定，和解债权人对债务人的保证人和其他连带债务人所享有的权利，不受和解协议的影响。所以保证人庚公司还是继续承担保证责任。（2 分）

【该题针对“破产撤销权与无效行为”知识点进行考核】